



DEPARTAMENTO PREMIUM OPORTUNIDAD



## PLAYAMAR RESIDENCIAL | PENTHOUSE DE CINCO RECÁMARAS FRENTE A PLAYA

Terreno: 15000 m2 | Construcción: 440 m2 | Recamaras: 5 |  
Baños: 5 | Estacionamiento: 3 | Antigüedad: Construcción:  
1994 | Mantenimiento: Mensual \$ 40000

~~\$ 23,000,000.00 MXN~~

**\$ 18,000,000.00 MXN**

**\$ 1,321,611.22 USD**

**\$ 1,034,304.43 USD**

## Amenidades

### Ambientes

Niveles 2  
Cocina  
Comedor  
Sala - Comedor  
Terraza  
Terraza vista al mar

### Servicios

Bodegas  
Cuarto de servicio con baño

### Amenidades

Acceso a la playa  
Alberca Común  
Alberca para niños  
Área de juego para niños  
Área solo para adultos  
Áreas verdes  
Asoleadero  
Elevador  
Seguridad 24hrs  
Gimnasio  
Paddle Tennis

### Extras

Departamentos en playa

## Detalle de la propiedad

El Penthouse en venta en Residencial Playamar, distribuidos en dos niveles, tiene una superficie de construcción de 440.63 m2, (Departamento de 395.99 m2 (Planta Alta 171.87 m2 + Planta Baja de 224.12 m2), Bodega y estacionamiento de 30.89 m2 y un estacionamiento de 13.75 m2) de 5 recamaras (la recamara principal con terraza), 5 baños, Cuarto de Televisión, Sala, Comedor, Terraza con vista a los jardines, albercas y al mar, Cocina, cuarto de servicio con baño, estacionamiento para 3 automóviles y bodega.

Residencial Playamar I Y II fueron construidos entre los años 1990-1995 un costado del hotel el Princess, sobre una superficie aproximada de 30,000 m2 de terreno entre ambas etapas, cada sección es totalmente independiente una de otra, están conformadas por 3 torres de 12 niveles, cada torre de 24 departamentos, con un total cada sección de 72 departamentos.

Áreas Comunes: Albercas, Palapa Bar con Restaurant, Amplios jardines, Canchas de tenis y paddle, gimnasio y ludoteca Vigilancia las 24 horas Estacionamiento para visitas.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

El mantenimiento se paga trimestralmente.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

# Fachada

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sala

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

# Comedor

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

# Recamaras

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

# Sanitarios

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

# Amenidades

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Vistas

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

# Cocina

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024