



**TERRENO / LOTE CONDOMINAL DESTACADA INVERSIONISTAS Y DESARROLLADORES**



Terreno: 1209 m2

## LOTE EN VENTA DE 1209.64 M2 CON DENSIDAD PARA 3 INMUEBLES EN LA CIMA DEL MARQUES ACAPULCO

~~\$ 4,564,404.17 MXN~~

**\$ 4,245,957.36 MXN**

~~\$ 260,072.60 USD~~

**\$ 241,928.00 USD**

## Amenidades

Amenidades  
Seguridad 24hrs

Extras  
Terrenos residenciales

## Detalle de la propiedad

Lote en venta de 1,209.64 m2 en la Cima con Hermosa vista a puerto Marques, Diamante y Laguna de Tres Palos

Topografía descendente, Densidad para 3 departamentos (densidad en la zona 22 Viviendas por Hectárea)

Tres departamentos de 234 m2 planta baja más salón de juegos de 70 m2 y el penthouse 160 m2 de roof garden privativos

Colindancias:

Norte 37.72 mt de frente a Avenida interna

Al Este 39 mts con lote vecino

Al Sur: 25.05 mts con Carretera Escénica

Al Oeste: 55.06 mt con condominio vecino

Uso de suelo urbano permisos: MIA y ETJ

Solo paga la licencia de construcción e inicia la obra

Área común vialidad interior 509 m 2.

Servicios: Agua a pie de lote tramitando con CAPAMA, Media tensión a la entrada del lote condominial, tramitando transformador con Comisión Federal de Electricidad

Aguas negras planta tratamiento ( biodigestor )

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Planos



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026