



DEPARTAMENTO DESTACADA



IKAROA | DEPARTAMENTO EN VENTA FRENTE A PLAYA DE TRES RECAMARAS

Terreno: 5206 m2 | Construcción: 220 m2 | Recamaras: 3 |
Baños: 3 | Estacionamiento: 2 | Antigüedad: Construcción:
2000 | Mantenimiento: Mensual \$ 14980

\$ 16,800,000.00 MXN
\$ 960,867.53 USD

Amenidades

Ambientes

Cocina
Comedor
Jacuzzi en terraza
Sala - Comedor
Terraza
Terraza vista al mar

Servicios

Bodegas
Cuarto de servicio con baño

Amenidades

Acceso a la playa
Alberca Común
Alberca para niños
Área de juego para niños
Área solo para adultos
Áreas verdes
Asoleadero
Bar en el área de alberca
Elevador
Gimnasio
Seguridad 24hrs

Extras

Departamentos en playa

Detalle de la propiedad

Descubra el epítome del estilo de vida costero en este impresionante departamento de 220 m2 ubicado en el prestigioso desarrollo IKAROA Residences & Beach Club. Con una arquitectura moderna (construcción 2021-2022), esta propiedad ofrece toda una experiencia inigualable frente al Océano Pacífico.

Diseñado para integrar el interior con la brisa marina, el departamento destaca por su amplia terraza privada con jacuzzi, el lugar perfecto para disfrutar de los atardeceres de Acapulco.

- Área Social: Estancia de sala-comedor de concepto abierto que se integra a una cocina moderna y funcional.
- Zona Íntima: 3 recámaras amplias, cada una con baño privado. La recámara principal cuenta con acceso directo a la terraza.
- Entretenimiento: Salita de TV independiente para momentos de relajación familiar.
- Servicios: Área de lavado y cuarto de servicio con baño completo.

Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

- Extras: Bodega privada y estacionamiento para 2 automóviles en sótano.

IKAROA Residences: Exclusividad y Confort

Ubicado en un terreno de 5,206 m², este desarrollo boutique de solo 28 departamentos garantiza privacidad y un servicio de clase mundial.

- Beach Club Privado: Frente de playa de aproximadamente 90 metros.
- Experiencia Acuática: albercas tipo *Infinity*, albercas para adultos y niños, y jacuzzis exteriores.
- Bienestar y Ocio: Spa de lujo, gimnasio equipado, *Fire Pits* para veladas nocturnas, y Grand Lobby de acceso.
- Para los pequeños: Kids Club y Ludoteca totalmente equipados.
- Seguridad: Vigilancia y control de acceso las 24 horas para su total tranquilidad.

•

Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

Fachada



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Sala



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Comedor



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Recamaras



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Sanitarios



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Amenidades



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Vistas



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Cocina



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

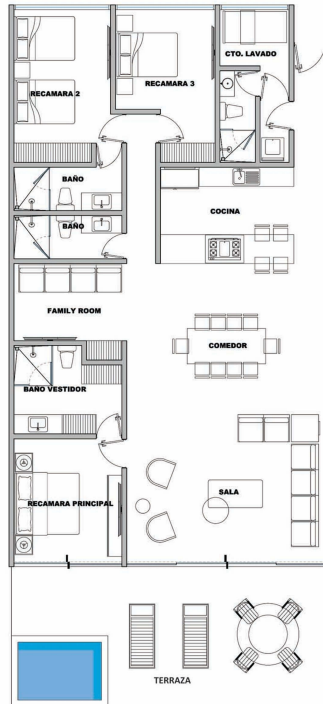
Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Planos



SUPERFICIES

SALA-COMEDOR	59.89	M2
COCINA	16.28	M2
CTO. SERVICIO	9.42	M2
AREA DE LAVADO	2.4	M2
BAÑO	5.26	M2
RECAMARA PPAL	14.23	M2
BAÑO PPAL	9.42	M2
FAMILY ROOM	9.7	M2
RECAMARA03	13.85	M2
RECAMARA02	15.85	M2
BAÑO 02	5.9	M2
CIRCULACIONES	9.07	M2
TERRAZA	42.89	M2
TOTAL	213.96	M2



CROQUIS UBICACION:



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026