



**CASA PREMIUM**



## EXCLUSIVA CASA EN VENTA EN LOS RISCOS, PUNTA DIAMANTE ACAPULCO

Terreno: 2081 m2 | Construcción: 1665 m2 | Recamaras: 6 |  
Baños: 7 | Estacionamiento: 7 | Antigüedad: Construcción:  
2019 | Mantenimiento: Mensual \$ 15000

**\$ 90,000,000.00 MXN**  
**\$ 5,128,059.03 USD**

## Amenidades

### Ambientes

Comedor  
Sala - Comedor  
Terraza  
Terraza con alberca  
Terraza vista al mar

### Servicios

Bodegas  
Cuarto de servicio con baño  
Palapa

### Extras

Casas en venta

## Detalle de la propiedad

Exclusiva casa en venta en el Fracc. Los Riscos, Punta Diamante con vista al mar

Con una superficie total de terreno de 1,665.68 M y Con una área total construida 2,081.84 M2

- habitable techada 1,603.39 M2

- habitable exterior 478.45 M2 (terrazas, alberca , jardín)

Con la siguiente distribución:

Acceso principal y vestíbulo general, Estancia, comedor, alberca con jacuzzi integrado, bar pergolado, asoleadero, family room, toilet, baños para visitas, jardín

6 recamaras - Master (King size, baño y vestidor) - 5 Recamaras (2 queen size y 2 individuales con baño)

Spa con Vapor, Jacuzzi, Área de masaje y Baño completo

Cocina equipada con alacena, Área de servicio con Área de lavado con ropería, 2 Cuartos de servicio, 2 Baños de servicio,

estacionamiento: 7 Cajones en nivel de acceso - 8 Cajones en nivel sótano

Seguridad las 24 hr

El Fracc. Los Riscos está ubicado en la Península de Cabo Marquez antes Punta Diamante, donde se cuenta con un exclusivo Club de Mar que tiene Una alberca infinit para adultos, alberca para niños con acuario, gimnasio, arenero, funicular y servicio de bar y restaurante para comidas los 365 días del año, son algunas de las exclusivas amenidades con las que cuenta el Club de Mar de Los Riscos.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Es el lugar ideal para descansar y disfrutar de la armonía del entorno y relacionarse con los propietarios y familias que también eligieron Los Riscos como estilo de vida.

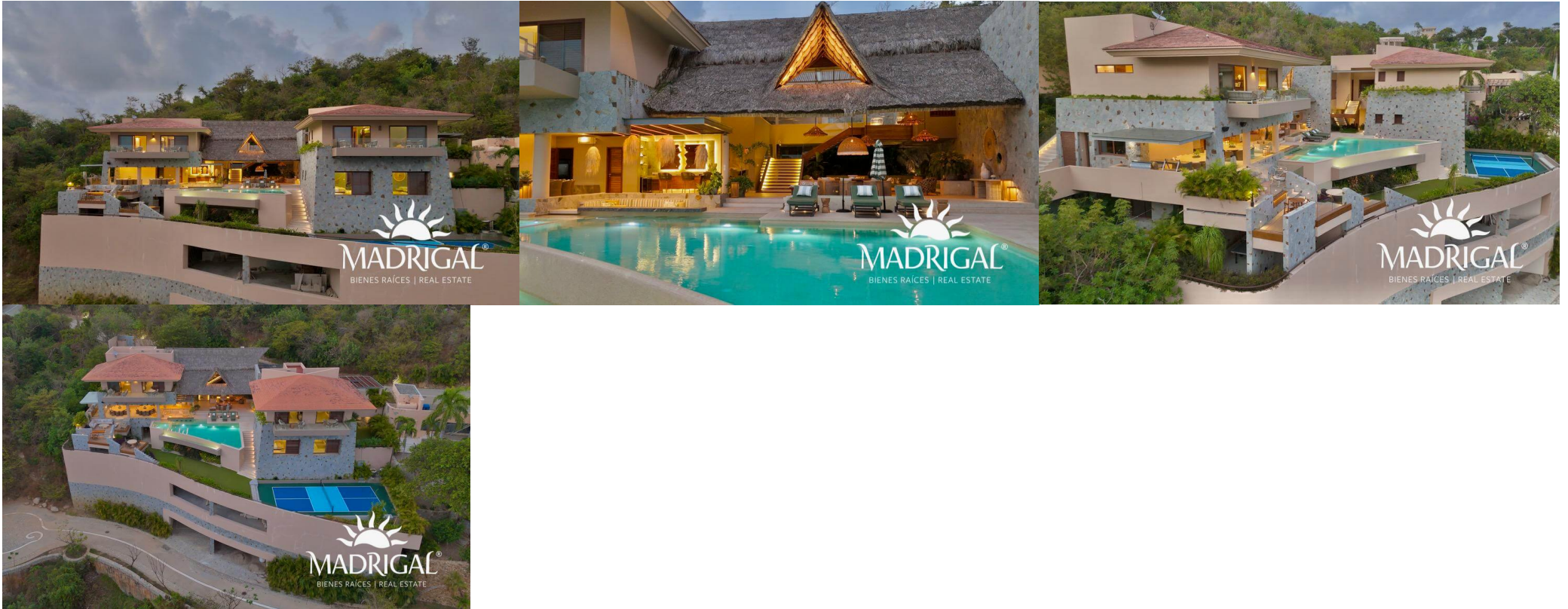
Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

# Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

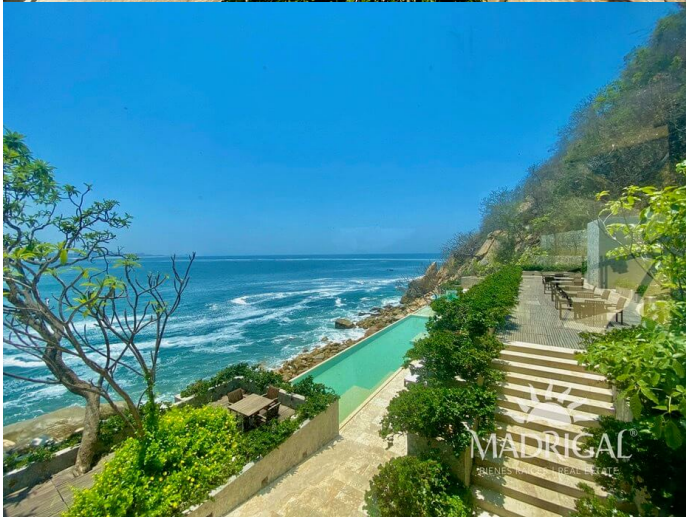
# Cub de Playa



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

# Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026