



**CASA PREMIUM**



## EXCLUSIVA CASA A LA VENTA EN EL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LA CIMA EN ACAPULCO

Terreno: 1584 m2 | Construcción: 1800 m2 | Recamaras: 5 |  
Baños: 5 | Estacionamiento: 3 | Antigüedad: Construcción:  
2005

\$ 68,940,000.00 MXN  
\$ 4,000,000.00 USD

## Amenidades

### Ambientes

Acceso a la alberca

Alberca privada

Jardín

Área de TV

Cocina

Comedor

Jacuzzi en terraza

Sala - Comedor

Terraza con alberca

Terraza vista al mar

Extras

Casas en venta

### Servicios

Área de servicio

Bodegas

Cuarto de servicio con baño

Despensa

Lavandería

Palapa

### Amenidades

Alberca Común

Áreas verdes

Asador

Asoleadero

Bar en el área de alberca

Elevador

Seguridad 24hrs

## Detalle de la propiedad

Descubre una oportunidad única para adquirir una propiedad excepcional en el corazón de la zona más exclusiva de Acapulco: el Fraccionamiento Residencial La Cima. Esta impresionante residencia, con una superficie de terreno de 1,584.75 m<sup>2</sup> y 1,800 m<sup>2</sup> de construcción, ofrece un estilo de vida de lujo con las vistas más espectaculares de la Bahía de Acapulco como telón de fondo.

Desde el momento en que ingresas, te recibirá un amplio y exuberante jardín que te invita a la serenidad y al disfrute del clima tropical. El corazón del entretenimiento al aire libre es una magnífica alberca de 100 m<sup>2</sup> con chapoteadero y jacuzzi integrados, rodeada de un asoleadero perfecto para relajarse bajo el sol.

La casa te cautivará con su amplia sala a doble altura y un techo de palapa que evoca la esencia de Acapulco. Cuenta con una sala de TV versátil, ideal para mesa de juegos o como antecomedor, un elegante comedor y un bar para tus reuniones sociales. La cocina es funcional y espaciosa, complementada por un área de asador para disfrutar de comidas al aire libre y un exclusiva área abierta para fumar habano.

Los espacios interiores se extienden hacia el exterior con áreas soleadas de descanso en el jardín y relajantes hamacas dispuestas en los pasillos. La comodidad

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

se eleva con la inclusión de un elevador que facilita el acceso a todos los niveles de la propiedad.

La residencia alberga cinco recámaras con baño completo cada una, garantizando privacidad y confort para todos los residentes e invitados. La recámara principal es una verdadera suite, con un baño vestidor y una sala privada.

Para tu conveniencia, la propiedad cuenta con estacionamiento para 3 automóviles, además de un área de servicio y un cuarto de servicio con baño.

Oportunidad Adicional:

Junto a esta extraordinaria residencia, se encuentran dos lotes adicionales con la misma impresionante vista a la bahía de 1923.45 m<sup>2</sup> y de 2277 m<sup>2</sup>, disponibles para su adquisición a un precio de \$325.00 USD por metro cuadrado. Esta es una oportunidad excepcional para expandir la propiedad, construir una casa adicional o como una inversión a futuro.

Esta propiedad en La Cima representa una oportunidad única para vivir en uno de los lugares más privilegiados de Acapulco, disfrutando de lujo, privacidad y vistas inigualables. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de este paraíso tu hogar!

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026





Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026





Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026





Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024



## Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

© Madrigal Bienes Raices 2024

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026