



# 1 LOTE CONDOMINAL 3,101.09 M2

TERRENO / LOTE CONDOMINAL PREVENTA INVERSIONISTAS Y DESARROLLADORES PREMIUM



ECOS DEL MAR | LOTE CONDOMINAL EN VENTA  
FRENTE A LA BAHÍA DE PICHILINGUE DIAMANTE  
EN ACAPULCO

Terreno: 3101 m2

\$ 35,000,000.00 MXN  
\$ 1,994,245.18 USD

## Amenidades

Amenidades  
Áreas verdes  
Casa club  
Seguridad 24hrs

Extras  
Terrenos para desarrolladores

## Detalle de la propiedad

Sobre Punta Diamante, frente al mar y Pichilingue Diamante, en la bahía de Puerto Márquez, se construirá recibir un total de 73 familias en el Fraccionamiento.

NO	M2	DENSIDAD	PRECIO	STATUS
1	3883.74	20 DEPTOS	\$ 35,000,000.00	RESERVADO
2	5213.1	10 VILLAS	\$ 46,000,000.00	

El Fraccionamiento contará con un Club de Mar en donde se tendrá Alberca, Spa, Gimnasio, Restaurante, área para niños, funicular, además de un portón de acceso al Fraccionamiento, calle de acceso .

Se contará con reglamento de construcción.

Inicio de obra: Primavera 2024, Duración de construcción de 36 meses.

Facilidades de pago:

Condominales: 30% de Anticipo, 40% en 24 mensualidades durante la construcción y el 30% a la escrituración y a la entrega del Fraccionamiento.

Las áreas comunes principales de Ecos de Mar se entregarán en 2 etapas y son las siguientes:

Primera Etapa:

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Fecha estimada de entrega: Diciembre 2025

Pórtico de entrada y caseta de vigilancia, calle vehicular de 6.20 m de ancho de concreto armado y estampado y banquetas a cada lado de 2.90 m de ancho con alumbrado y vegetación.

Ductos ocultos para recibir red de telefonía, internet y de TV.

Red de acometida eléctrica (CFE)

Red hidráulica con cisterna de agua potable y cisterna de agua pluvial.

Planta tratadora de aguas residuales la cual contará con una cisterna para riego.

Segunda Etapa:

Fecha estimada de entrega: Diciembre 2026

Casa club que contará con:

Spa, Gimnasio, Palapa con área de restaurante con cocina y baños, alberca de mar y muelle.

Terraza con Alberca de agua dulce, jardín y baños

Funicular de la Casa Club a la Zona Federal

Oficinas administrativas con área de bodegas, baños para empleados, estacionamiento para 10 automóviles.

El proyecto puede tener cambios sin previo aviso

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

# Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

# Planos

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026