



**DEPARTAMENTO DESTACADA**



## DEPARTAMENTO EN VENTA EN PUNTA LOS RISCOS ACAPULCO DIAMANTE

Terreno: 7932 m2 | Construcción: 346 m2 | Recamaras: 4 |  
Baños: 4 | Estacionamiento: 2 | Mantenimiento: Trimestral \$  
27170

**\$ 24,000,000.00 MXN**  
**\$ 1,392,111.37 USD**

## Amenidades

### Ambientes

Cocina  
Comedor  
Sala - Comedor  
Terraza con alberca  
Terraza vista al mar

### Extras

Departamentos en montaña

### Servicios

Cuarto de servicio con baño

### Amenidades

Alberca Común  
Áreas verdes  
Asoleadero  
Club de playa  
Elevador  
Seguridad 24hrs

## Detalle de la propiedad

Departamento en venta en el condominio Punta los Riscos, en el Fracc. Los Riscos, Cabo Marquez - Punta Diamante, Con alberca privada y excelente vista al mar y a Playa Diamante.

Con una superficie de construcción de 346.64 m2 con las siguientes características: con 4 amplias recamaras con baño, sala, comedor, cocina, cuarto de servicio con baño, terraza con alberca tipo jacuzzi, Estacionamiento para 2 automóviles.

El condominio cuenta con 2 torres cada una con 8 departamentos y un elevador, además de jardineras, alberca y asoleadero.

Mantenimiento: \$27,170 pesos (Trimestral) y al Fracc. Los Riscos: \$ 9,400 pesos (Trimestral)

El Fracc. Los Riscos está ubicado en la Península de Cabo Marquez antes Punta Diamante, donde se cuenta con un exclusivo Club de Mar que tiene Una alberca infinit para adultos, alberca para niños con acuario, gimnasio, arenero, funicular y servicio de bar y restaurante para comidas los 365 días del año, son algunas de las exclusivas amenidades con las que cuenta el Club de Mar de Los Riscos.

Es el lugar ideal para descansar y disfrutar de la armonía del entorno y relacionarse con los propietarios y familias que también eligieron Los Riscos como estilo de vida.

Características: El desarrollo Punta los Riscos con 7932 m2 de terreno, construido para 16 departamentos con 80% de áreas verdes, con la más alta plusvalía y de baja densidad.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Recamaras

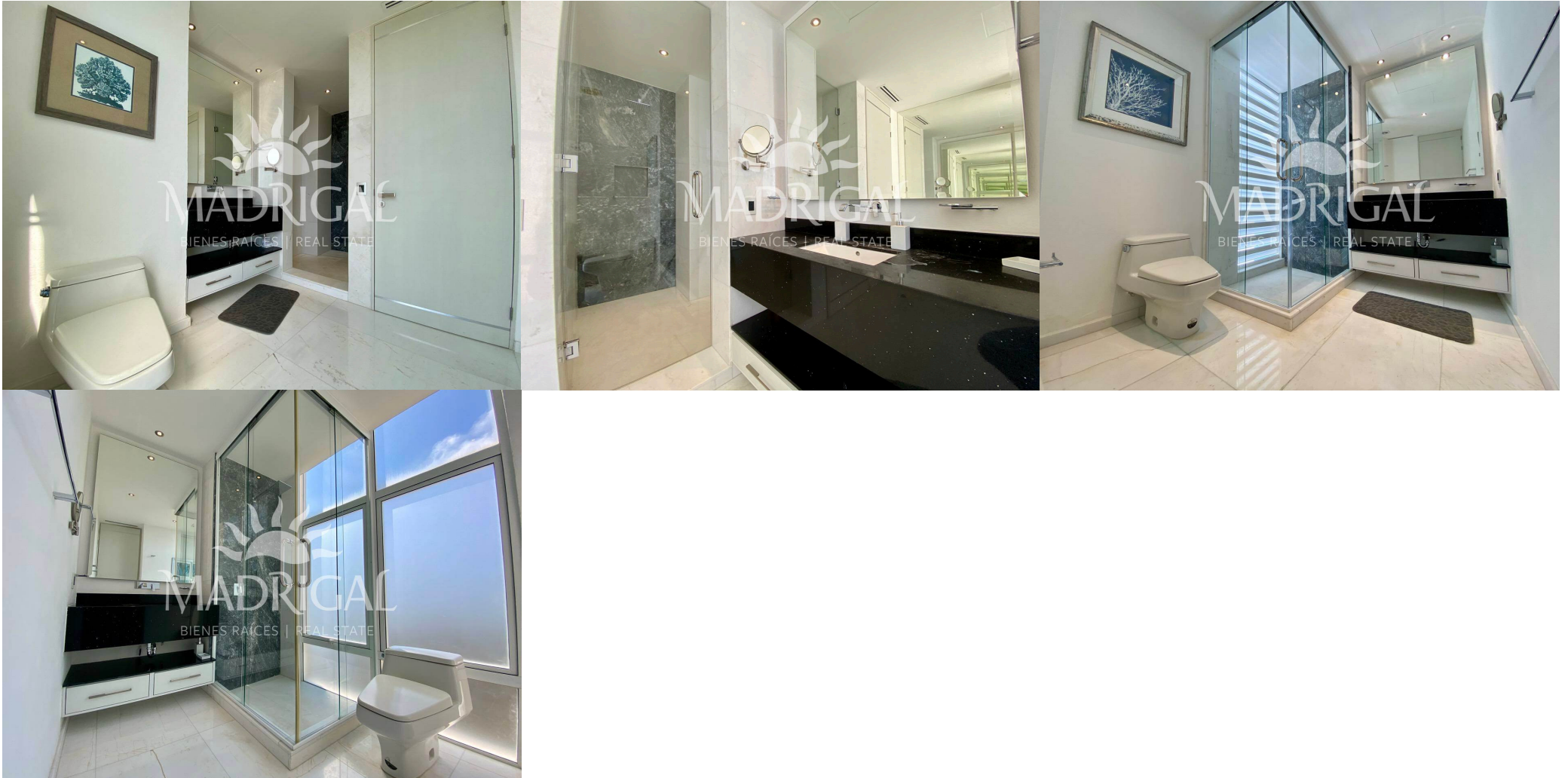


Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Sanitarios

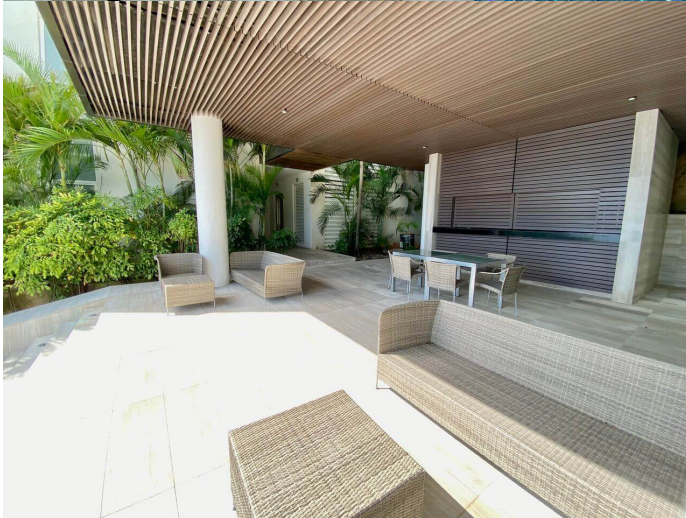


Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Amenidades

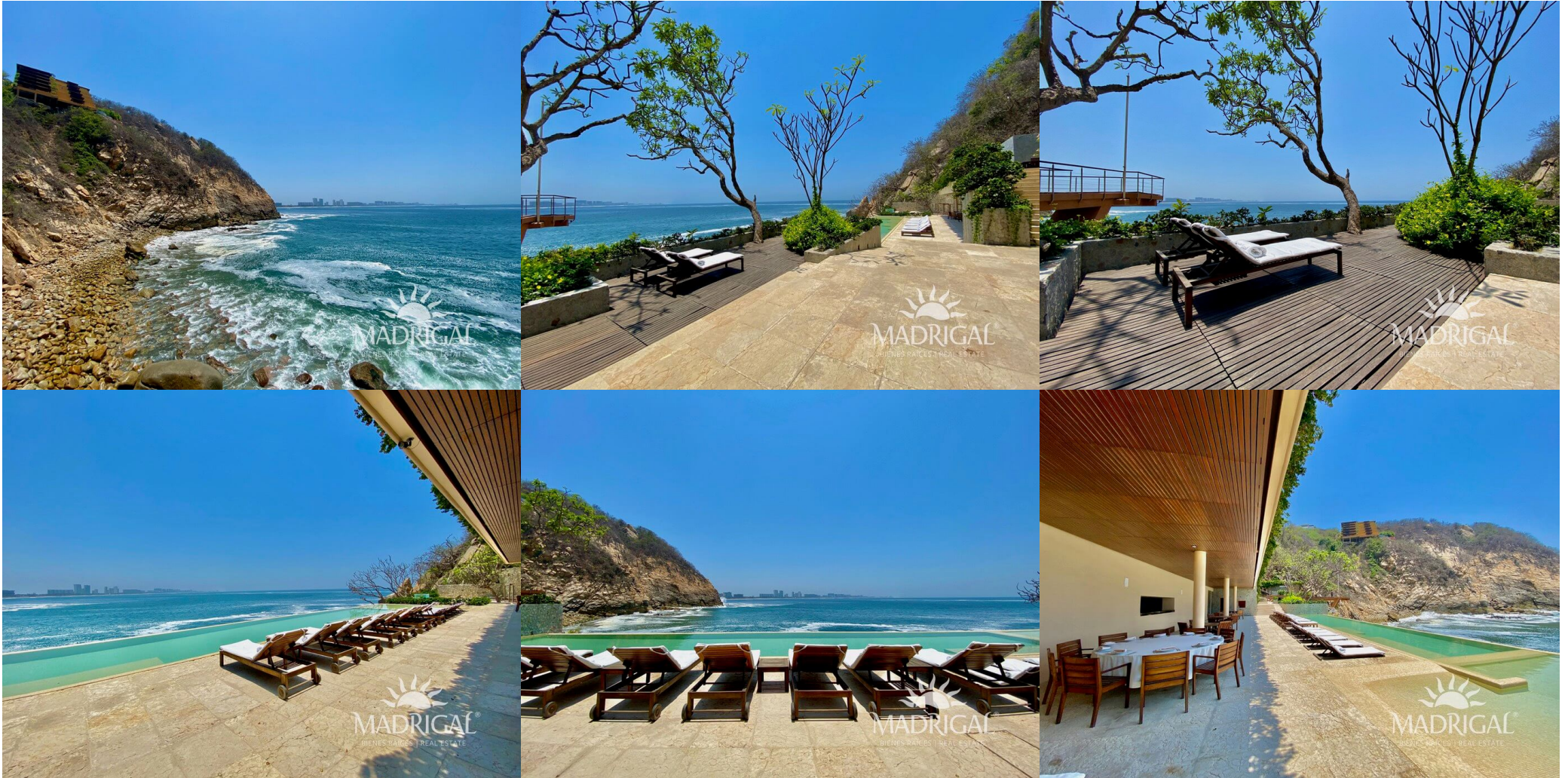


Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Cub de Playa



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026