



DEPARTAMENTO PREMIUM



## DEL MAR TRES VIDAS | DEPARTAMENTO EN VENTA EN NIVEL JARDÍN CON ALBERCA PROPIA

Terreno: 33000 m2 | Construcción: 479 m2 | Recamaras: 3 |  
Baños: 3 | Estacionamiento: 2 | Antigüedad: Construcción:  
2007 | Mantenimiento: Trimestral \$ 105000

\$ 25,000,000.00 MXN  
\$ 1,390,379.68 USD

## Amenidades

Ambientes  
Alberca privada  
Jardín  
Cocina  
Comedor  
Sala  
Terraza  
Terraza con alberca  
Terraza vista al mar  
  
Extras  
Departamentos en playa

Servicios  
Cuarto de servicio con baño

Amenidades  
Alberca Común  
Área de juego para niños  
Área solo para adultos  
Áreas verdes  
Asoleadero  
Bar en el área de alberca  
Elevador  
Gimnasio  
Seguridad 24hrs  
Paddle Tennis

## Detalle de la propiedad

Departamento en venta en el Condominio Del Mar en Tres Vidas, de 307.12 m2 de construcción (268.94 del departamento + 25.92 m2 de terraza principal +12.26 m2 de la terraza de la recámara principal), adicional cuenta con un área de jardín y alberca de 166.90 m2, de tres recamaras con closets, y baño, 1/2 baño, comedor, Estancia, Cocina, Cuarto de servicio con Baño, Cuarto de Lavado, Closet de Blancos, 5.10 m2 del cuarto de maquinas y Aire acondicionado.

Con derecho a estacionamiento para 2 automóviles, para estacionar un carrito de golf y 1 bodega en nivel sótano.

El mantenimiento se paga Trimestralmente e Incluye: Mantenimiento de Áreas Comunes y adicional internamente en cada departamento: Fumigación cada mes, Agua y los que tienen alberca su mantenimiento..

El condominio Del Mar con su aspecto mediterráneo y sus amenidades hacen de este destino el lugar idea para vivir y vacacionar en las hermosas costas de Guerrero. Diseñado por la firma de arquitectura HOK construido sobre una superficie de 33,370 m2, con un frente a playa de 235 mts, con 60 departamentos con vista al océano, casa Club y acceso al Campo de Golf dan forma a este especial lugar en Barra Vieja.

Con las siguientes amenidades: Cancha de Paddle tennis, Gimnasio, Ludoteca, SPA, Amplios jardines, 2 albercas, 1 chapoteadero, bahlays en área de playa,

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

seguridad las 24 horas.

Del Mar se encuentra dentro del Fracc. Tres Vidas con acceso únicamente con membresías para propietarios del Fraccionamiento, que cuenta con un exclusivo campo de Golf, diseñado por Robert Von Hagge, con 7.4 Km de frente a playa, Casa Club con alberca, restaurante, hotel con suites de lujo, spa, gimnasio, club de playa y seguridad las 24 horas.

No. de Departamentos: 60 departamentos distribuidos en 2 torres, la torre A con 21 departamentos y la torre E con 39 departamentos, con una superficie de terreno de 33,000 m2.

Año de Construcción: 2005-2007.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024



## Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024



## Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

© Madrigal Bienes Raices 2024

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026





Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026