



**CASA EN CONDOMINIO DESTACADA**



## CAYENA | VILLA EN VENTA EN BRISAS GUITARRÓN EN ACAPULCO

Terreno: 2000 m2 | Construcción: 220 m2 | Recamaras: 4 |  
Baños: 4 | Estacionamiento: 1 | Antigüedad: Construcción:  
1995 | Mantenimiento: Mensual \$ 5500

**\$ 7,500,000.00 MXN**  
**\$ 427,338.25 USD**

## Amenidades

Ambientes  
Niveles 2  
Cocina  
Sala - Comedor  
Terraza vista al mar  
Extras  
Departamentos en montaña

Servicios  
Área de servicio

Amenidades  
Alberca Común  
Áreas verdes  
Asoleadero  
Seguridad 24hrs

## Detalle de la propiedad

Esta villa en venta se encuentra ubicada en el condominio Cayena, dentro del Fraccionamiento Brisas Guitarrón, en Acapulco. Construida en aproximadamente 2000 metros cuadrados de terreno en 1995, ofrece una superficie habitable de 220 metros cuadrados, distribuidos en dos niveles.

En la planta baja, se encuentran la sala, comedor y cocina, creando un espacio de convivencia cómodo y funcional. Además, cuenta con una terraza que añade un ambiente relajante y perfecto para disfrutar del clima tropical de Acapulco. Desde aquí se puede acceder al segundo nivel.

En el segundo nivel, se hallan las cuatro recámaras, tres baños, lo que proporciona privacidad y comodidad a sus ocupantes. Además, la villa incluye un cajón de estacionamiento para mayor conveniencia.

El condominio ofrece una variedad de amenidades para el disfrute de sus residentes, como una amplia alberca, asoleadero y jardín, ideales para relajarse y disfrutar del sol. Además, cuenta con un elevador que va desde la calle hasta la terraza principal, donde se ubica la alberca, facilitando el acceso. También dispone de áreas de usos múltiples, estacionamiento y seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad y confort a los residentes.

Esta villa en el condominio Cayena ofrece una excelente oportunidad de vivir en un entorno seguro, con todas las comodidades necesarias para disfrutar de la vida en Acapulco.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Comedor

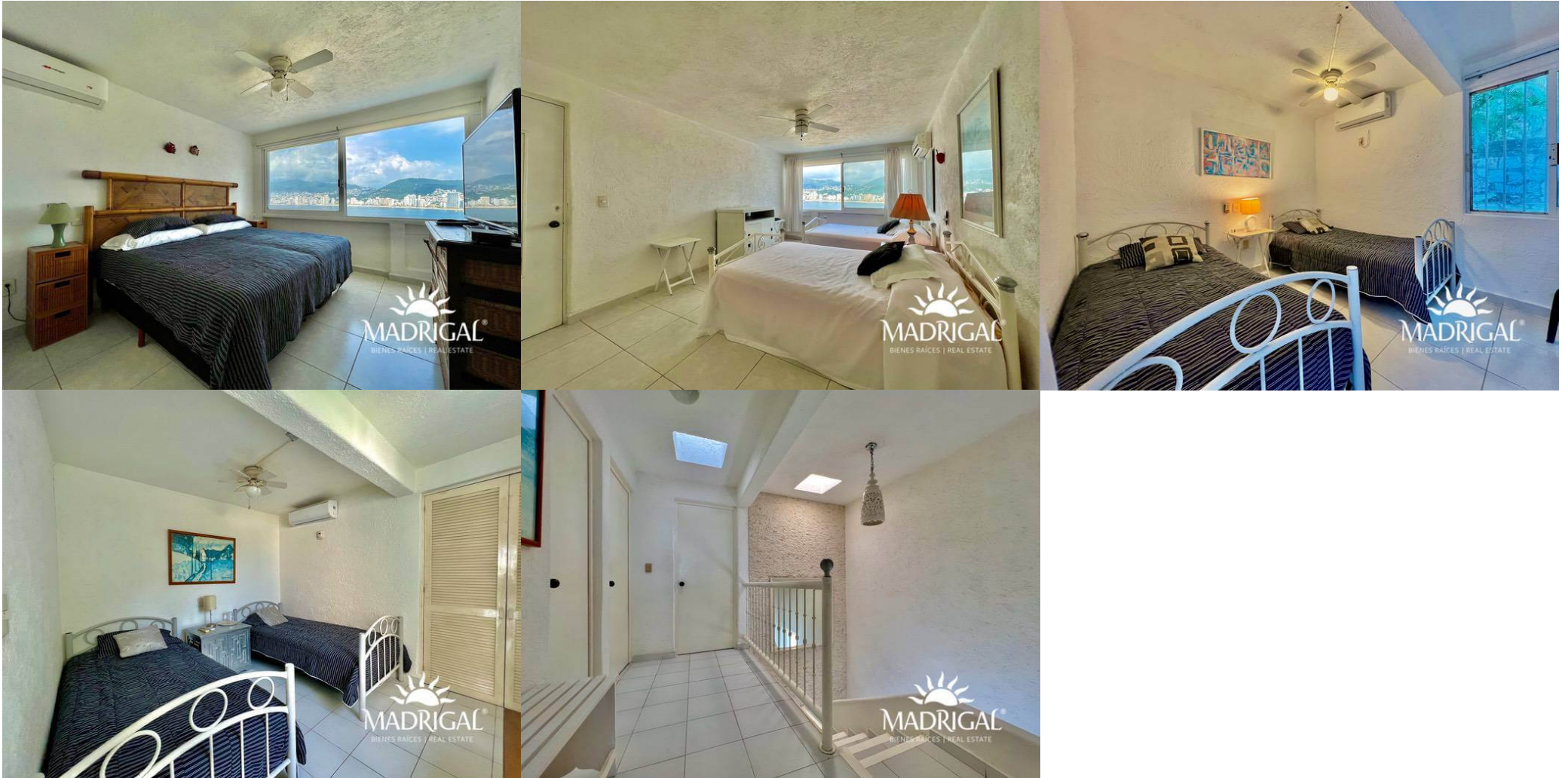


Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026