



**CASA DESTACADA**



## CASA EN VENTA EN EL BRISAS MARQUEZ CON VISTA AL MAR

Terreno: 1080 m2 | Construcción: 870 m2 | Recamaras: 4 |  
Baños: 5 | Estacionamiento: 4 | Antigüedad: Construcción:  
1998

**\$ 25,852,500.00 MXN**  
**\$ 1,500,000.00 USD**



## Amenidades

Ambientes

Niveles 2

Alberca privada

Cocina

Comedor

Jacuzzi en terraza

Sala

Terraza con alberca

Terraza vista al mar

Extras

Casas en venta

Servicios

Cuarto de servicio con baño

Amenidades

Asador

Asoleadero

Bar en el área de alberca

Seguridad 24hrs

## Detalle de la propiedad

Encantadora Residencia Italiana con Vistas Panorámicas en Brisas del Marqués

Esta majestuosa villa, inspirada en la elegancia italiana, se erige sobre un generoso terreno de 1080 m<sup>2</sup> en el exclusivo fraccionamiento Brisas del Marqués. Con una construcción de 870 m<sup>2</sup> distribuidos en tres niveles, esta propiedad ofrece un estilo de vida opulento y sofisticado.

Un Paraíso al Aire Libre

La amplia terraza es el corazón de esta residencia, invitando a disfrutar de las impresionantes vistas al mar. Equipada con una piscina refrescante, cómodos asoleaderos, un bar para momentos de convivencia y un jacuzzi para relajarse, esta área exterior es perfecta para el entretenimiento. La zona de asador añade un toque de funcionalidad y permite organizar inolvidables reuniones al aire libre.

Interiores Elegantemente Diseñados

Al ingresar, un amplio recibidor da la bienvenida y conduce a espacios interiores llenos de luz y amplitud. La sala y el comedor, diseñados para la comodidad y el estilo, se integran a la perfección con la cocina, creando un ambiente acogedor y funcional. Un estudio con baño, que puede adaptarse como una quinta

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

recámara, ofrece un espacio versátil para trabajar o recibir invitados.

En el tercer nivel, se encuentran las cuatro habitaciones principales, cada una con baño en suite, vestidor y acceso a una terraza privada. Estas habitaciones ofrecen un refugio tranquilo y exclusivo para descansar y disfrutar de las vistas panorámicas.

### Complementos y Detalles

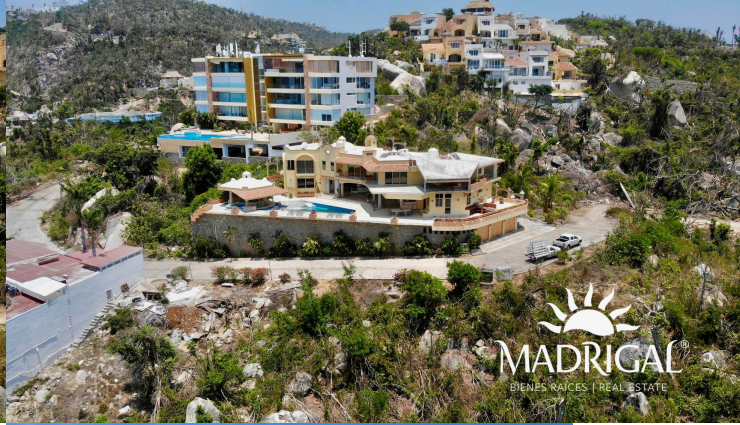
- Estacionamiento: Con capacidad para cuatro vehículos, esta propiedad garantiza la comodidad de sus residentes y visitantes.
- Ubicación: Brisas del Marqués es uno de los fraccionamientos más exclusivos de Acapulco, ofreciendo seguridad, privacidad y acceso a una amplia gama de servicios.
- Estilo Italiano: La arquitectura italiana se refleja en los detalles arquitectónicos, los acabados de alta calidad y la elección de materiales.

### En Resumen

Esta residencia es una oportunidad única para adquirir una propiedad de lujo en uno de los destinos más exclusivos de México. Su diseño italiano, sus amplios espacios, sus vistas panorámicas y sus comodidades hacen de esta villa una verdadera joya inmobiliaria.

Cuarto de servicio con baño

## Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026





Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026





Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026