



**CASA DESTACADA**



## CASA EN VENTA EN BRISAS GUITARRÓN, A UNOS PASOS DEL CLUB DE MAR DE MARINA BRISAS

Terreno: 500 m2 | Construcción: 476 m2 | Recamaras: 5 |  
Baños: 6 | Estacionamiento: 3 | Antigüedad: Construcción:  
2000 | Mantenimiento: Anual \$ 77800

**\$ 35,000,000.00 MXN**  
**\$ 1,994,245.18 USD**

## Amenidades

Ambientes

Niveles 3

Alberca privada

Cocina

Comedor

Jacuzzi en terraza

Sala

Sala - Comedor

Terraza

Terraza vista al mar

Extras

Casas en venta

Servicios

Cuarto de servicio con baño

Palapa

Amenidades

Asoleadero

Seguridad 24hrs

## Detalle de la propiedad

Casa en venta en Acapulco ubicada en el exclusivo Fraccionamiento Brisas Guitarrón, a solo unos pasos del prestigioso club Náutico Marina Brisas. Con una generosa superficie de terreno de 475 m<sup>2</sup> y una construcción de 476 m<sup>2</sup> distribuida en 4 niveles, esta propiedad ofrece un estilo de vida de lujo y comodidad incomparables.

El primer nivel de la casa cuenta con espacio de estacionamiento para 3 automóviles, lo cual es una conveniencia invaluable en esta zona. Además, cuenta con un cuarto de servicio completo con baño, proporcionando un área dedicada para el personal de servicio.

El segundo nivel es el corazón social de la casa, con una amplia terraza que ofrece vistas impresionantes y una sensación de esparcimiento al aire libre. Aquí encontrarás una refrescante alberca, un área de asoleadero para disfrutar del cálido sol de Acapulco, un bar para disfrutar de bebidas refrescantes, y un espacio de sol y sombra para relajarse cómodamente. En el interior, una elegante sala-comedor te da la bienvenida con su diseño contemporáneo, mientras que una cocina completamente equipada te brinda todo lo necesario para preparar deliciosas comidas. Además, hay una recámara con baño en este nivel, ofreciendo comodidad y privacidad para los huéspedes.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

El tercer nivel de la casa alberga 4 espaciosas recámaras, cada una con su propio baño, brindando privacidad y confort a todos los miembros de la familia o invitados.

El cuarto nivel es un espacio especialmente diseñado para el entretenimiento y el disfrute al aire libre. El Roof Garden ofrece un jacuzzi para relajarse mientras contemplas las impresionantes vistas de Acapulco, así como áreas de asoleadero para disfrutar del sol, un espacio de sol y sombra para descansar cómodamente, un bar para preparar y disfrutar de tus bebidas favoritas, y un baño para mayor comodidad.

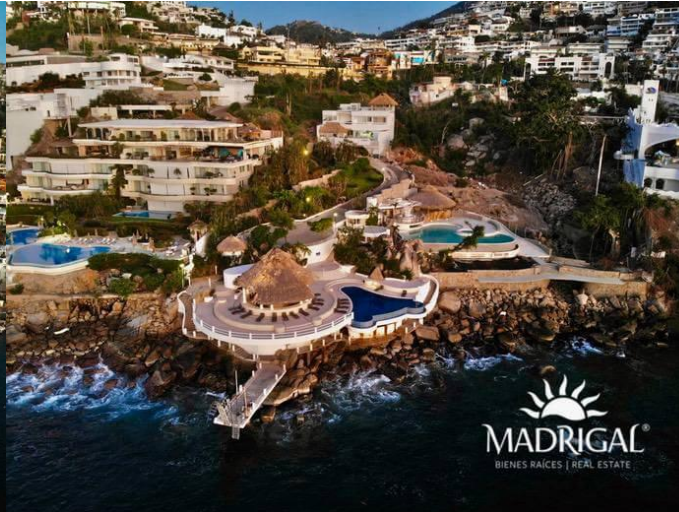
En resumen, esta casa en el Fraccionamiento Brisas Guitarrón ofrece una combinación perfecta de lujo, comodidad y entretenimiento, convirtiéndola en el hogar ideal para disfrutar de la vida en el paradisíaco destino de Acapulco.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

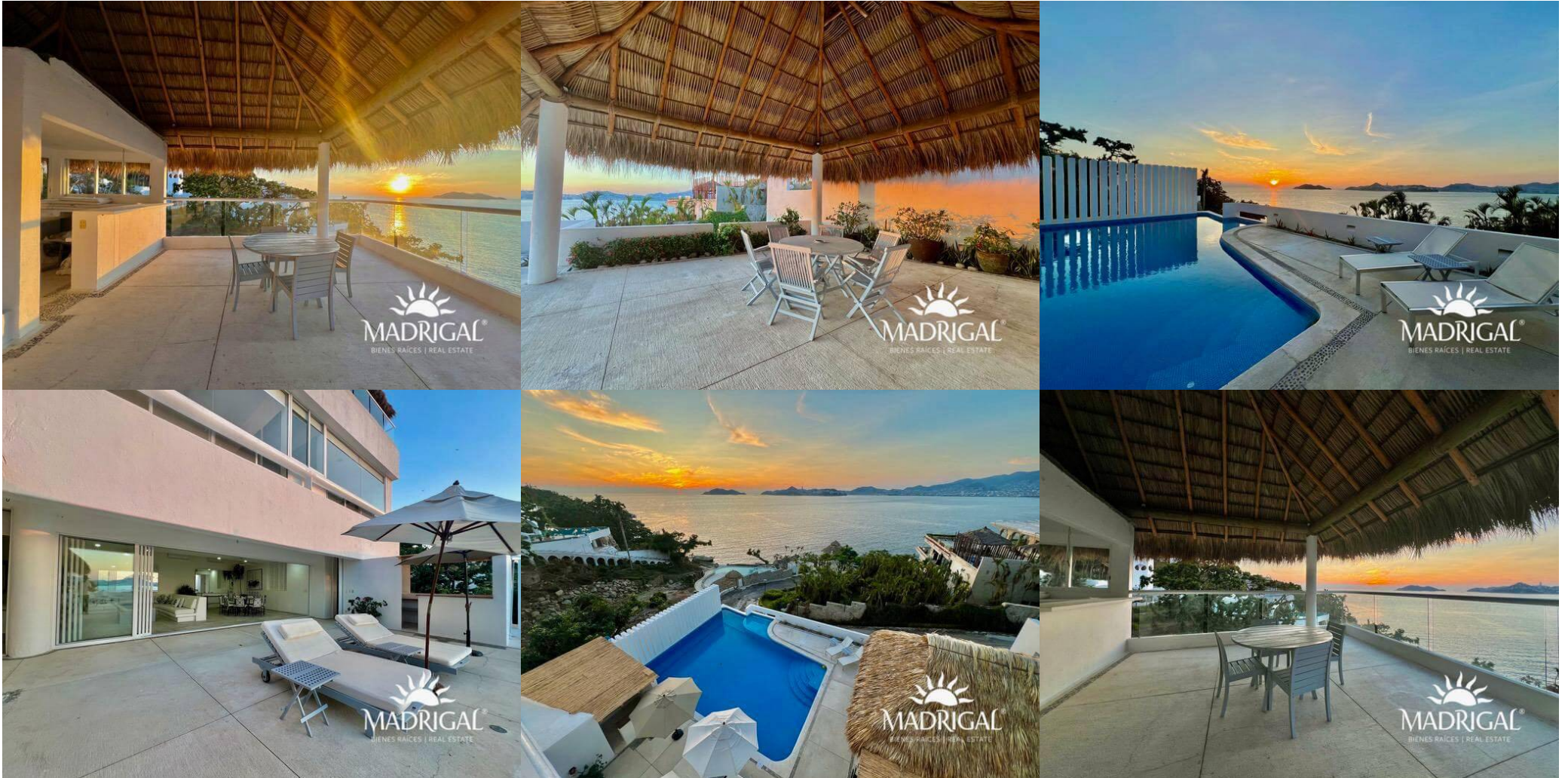


Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026