



**DEPARTAMENTO DESTACADA**



## &&& CAREY | DEPARTAMENTO EN VENTA EN BRISAS GUITARRÓN CON EXCELENTE VISTA A LA BAHÍA

Terreno: 932 m2 | Construcción: 258 m2 | Recamaras: 3 |  
Baños: 3 | Estacionamiento: 1 | Antigüedad: Construcción:  
2001 | Mantenimiento: Mensual \$ 5500

**\$ 6,750,000.00 MXN**  
**\$ 391,531.32 USD**

## Amenidades

### Ambientes

Cocina  
Comedor  
Sala - Comedor  
Terraza vista al mar  
Extras  
Departamentos en montaña

Servicios  
Bodegas  
Cuarto de servicio con baño

### Amenidades

Alberca Común  
Asoleadero  
Elevador  
Seguridad 24hrs

## Detalle de la propiedad

Se Vende Exclusivo Departamento con Inigualable Vista a la Bahía en Brisas Guitarrón

Ubicado en el prestigioso condominio Carey, en la reconocida zona de Brisas Guitarrón (se paga anualmente al Fraccionamiento \$ 19,000 Pesos), se encuentra este espacioso departamento en un cuarto piso, ofreciendo una vista panorámica y privilegiada de la bahía de Acapulco. Con una generosa superficie de 258 m<sup>2</sup>, esta propiedad es ideal para quienes buscan lujo, comodidad y una ubicación excepcional.

El departamento cuenta con tres amplias recámaras, cada una con su propio baño, garantizando privacidad y confort para todos los residentes. Los espacios de sala y comedor se integran armoniosamente, conectando con una magnífica terraza que se convierte en el escenario perfecto para disfrutar de los espectaculares atardeceres sobre el mar.

La cocina, funcional y bien distribuida, complementa el área social. Además, la propiedad incluye un práctico cuarto de servicio con baño completo y una bodega para almacenamiento adicional.

La propiedad cuenta con un bungalow independiente situado en la parte baja de la torre, el cual dispone de un baño completo, ofreciendo un espacio versátil para visitas, una oficina privada o un estudio. La unidad incluye también un cajón de estacionamiento donde caben dos autos medianos o bien una camioneta.

Detalles del Condominio Carey:

Construido en el año 2001, el condominio Carey es una torre exclusiva de solo 10 departamentos, distribuidos en dos por nivel, lo que asegura un ambiente de

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

tranquilidad y privacidad. El edificio se asienta sobre un terreno de 932 m<sup>2</sup> y está equipado con excelentes amenidades para el disfrute de sus residentes, incluyendo:

- Alberca y asoleadero: Espacios ideales para la relajación y el esparcimiento bajo el sol de Acapulco.
- Elevador: Para un acceso cómodo y directo al departamento.
- Seguridad 24 horas: Brindando tranquilidad y protección constante a los residentes.

Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad de primer nivel en una de las zonas más codiciadas de Acapulco, combinando vistas espectaculares, amplios espacios y excelentes amenidades.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

# Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026