

LAND / LOT OPPORTUNITY

MADRIGAL
BIENES RAÍCES | REAL ESTATE

LAND FOR SALE IN RESIDENCIAL LA CIMA OF 1403 M2

Land: 1403 m2 | Monthly Maintenance: Mensual $ 7000

~~$ 4,000,000.00 MXN~~
$ 3,500,000.00 MXN
~~$ 214,710.92 USD~~
$ 187,872.05 USD

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

Amenities

Amenities
24hrs security

Extras
Residential land

Property details

Lot in Fracc. La Cima with an area of 1,403 m2, and with a street frontage of 91 meters with an excellent view of Playa Diamante, next to a large ecological reserve area.
ORIENTATION:
DISTANCE AND BOUNDARIES
NORTHWEST
0.98 MTS. WITH ECOLOGICAL RESERVE
SOUTHEAST
91.12 MTS. WITH ECOLOGICAL RESERVE.
NORTHWEST
86.08 MTS. WITH ECOLOGICAL RESERVE
SOUTHWEST
28.89 MTS. WITH LOT B-7.
TOPOGRAPHY AND CONFIGURATION
Terrain with an Ascending Slope with Rocky stratigraphy, of Irregular configuration. (Triangular Shape). PANORAMIC CHARACTERISTICS
View of neighboring properties, access road and the Bay of Puerto Marqués in its upper part.

ROOMING DENSITY
40 Cos./Ha., (according to: The Complementary Standards of the Urban Master Plan of Acapulco de Juárez, Gro.).

CONSTRUCTION INTENSITY
C.U.S. Equal to 0.3 times the Land Area, with a C.O.S. 30% and 70% free area on the Ground Floor. (According to: The Complementary Standards of the Urban Master Plan of Acapulco de Juárez, Gro.).

EASEMENTS AND RESTRICTIONS
Those established by the Urban Development Master Plan of the Municipality of Acapulco de Juárez, Gro.

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 6 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 7 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Plans

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 1