



**APARTMENT** FEATURED



## DEPARTAMENTO EN VENTA EN PUNTA LOS RISCOS ACAPULCO DIAMANTE

Land: 7932 m2 | Construction: 346 m2 | Bedrooms: 4 |  
Bathrooms: 4 | Garage: 2 | Maintenance Quarterly: Trimestral  
\$ 27170

**\$ 24,000,000.00 MXN**  
**\$ 1,392,111.37 USD**

## Amenities

### Environments

Kitchen  
Dining room  
Dining room  
Terrace with pool  
Terrace overlooking the sea

### Extras

Mountain apartments

### Services

Service room with bathroom

### Amenities

Common pool  
Green areas  
Asoleadero  
Beach club  
Elevator  
24hrs security

## Property details

Departamento en venta en el condominio Punta los Riscos, en el Fracc. Los Riscos, Cabo Marquez - Punta Diamante, Con alberca privada y excelente vista al mar y a Playa Diamante.

Con una superficie de construcción de 346.64 m2 con las siguientes características: con 4 amplias recamaras con baño, sala, comedor, cocina, cuarto de servicio con baño, terraza con alberca tipo jacuzzi, Estacionamiento para 2 automóviles.

El condominio cuenta con 2 torres cada una con 8 departamentos y un elevador, además de jardineras, alberca y asoleadero.

Mantenimiento: \$27,170 pesos (Trimestral) y al Fracc. Los Riscos: \$ 9,400 pesos (Trimestral)

El Fracc. Los Riscos está ubicado en la Península de Cabo Marquez antes Punta Diamante, donde se cuenta con un exclusivo Club de Mar que tiene Una alberca infinit para adultos, alberca para niños con acuario, gimnasio, arenero, funicular y servicio de bar y restaurante para comidas los 365 días del año, son algunas de las exclusivas amenidades con las que cuenta el Club de Mar de Los Riscos.

Es el lugar ideal para descansar y disfrutar de la armonía del entorno y relacionarse con los propietarios y familias que también eligieron Los Riscos como estilo de vida.

Características: El desarrollo Punta los Riscos con 7932 m2 de terreno, construido para 16 departamentos con 80% de áreas verdes, con la más alta plusvalía y de baja densidad.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Facade



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Living room

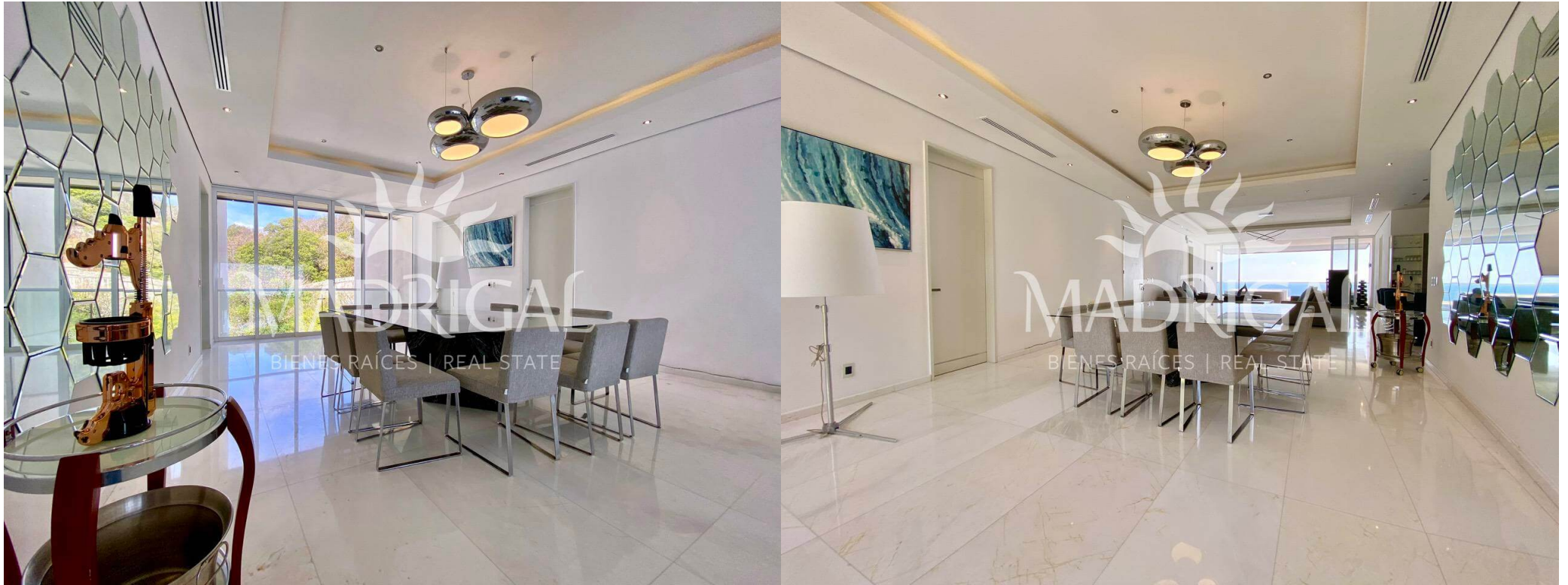


Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Dinning room



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Bedrooms

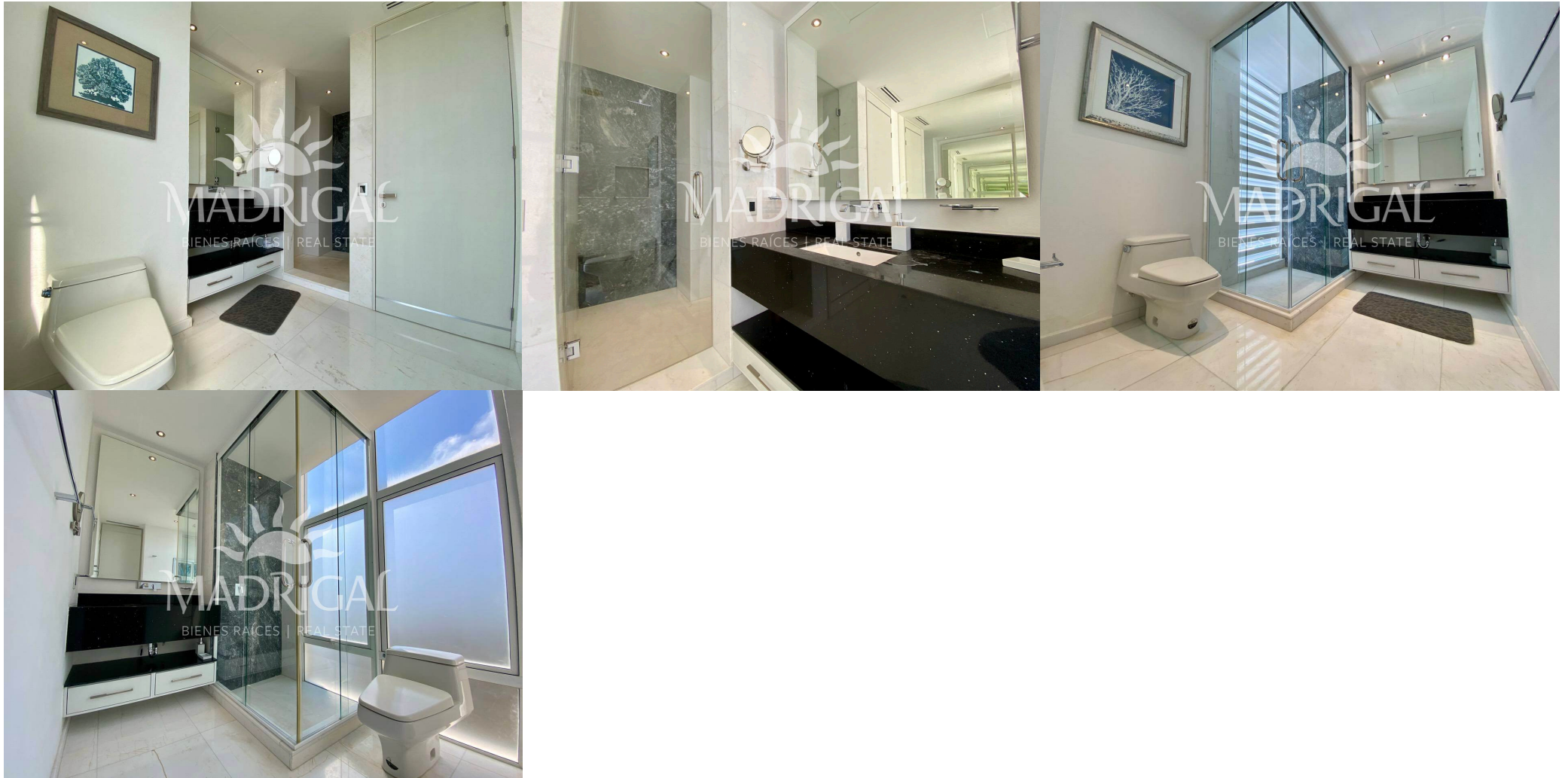


Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Bathrooms

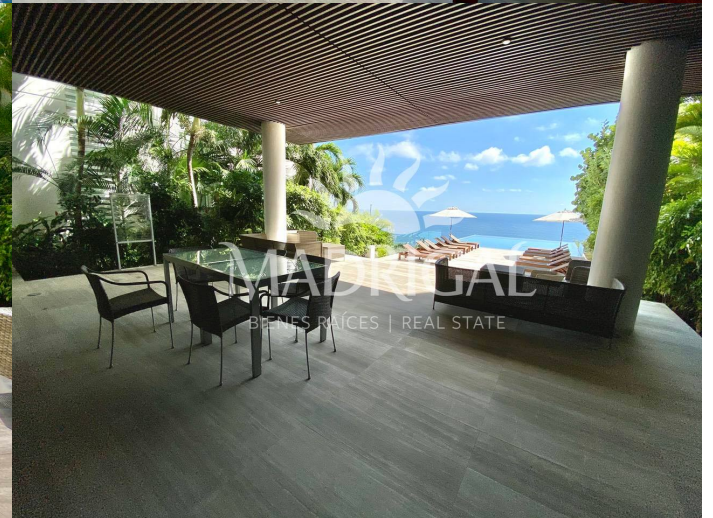
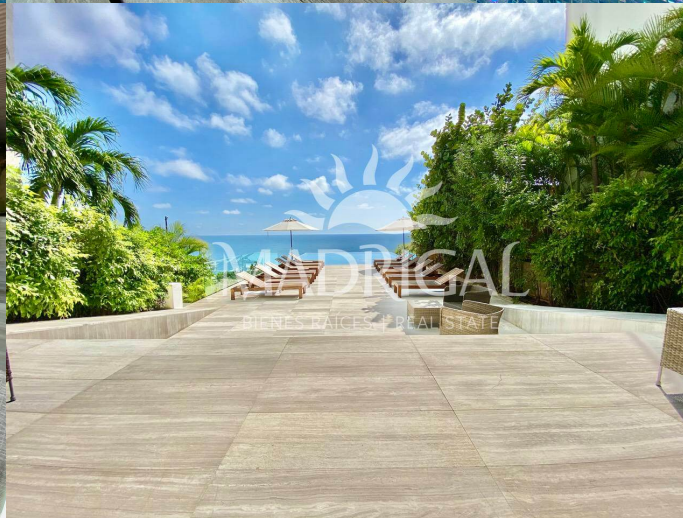
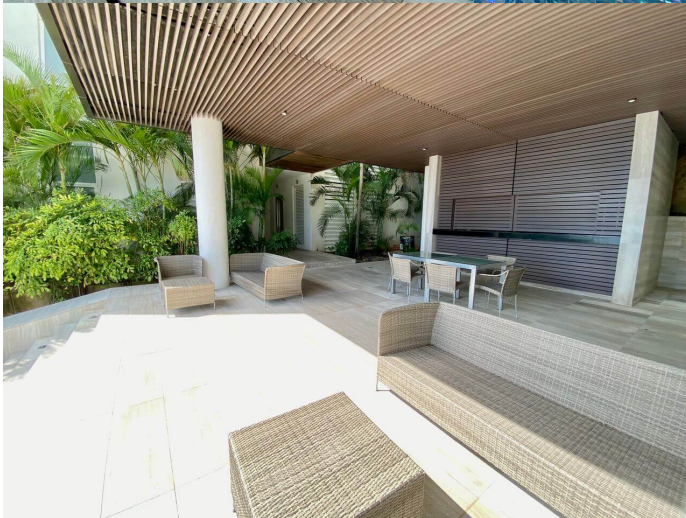


Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Amenities

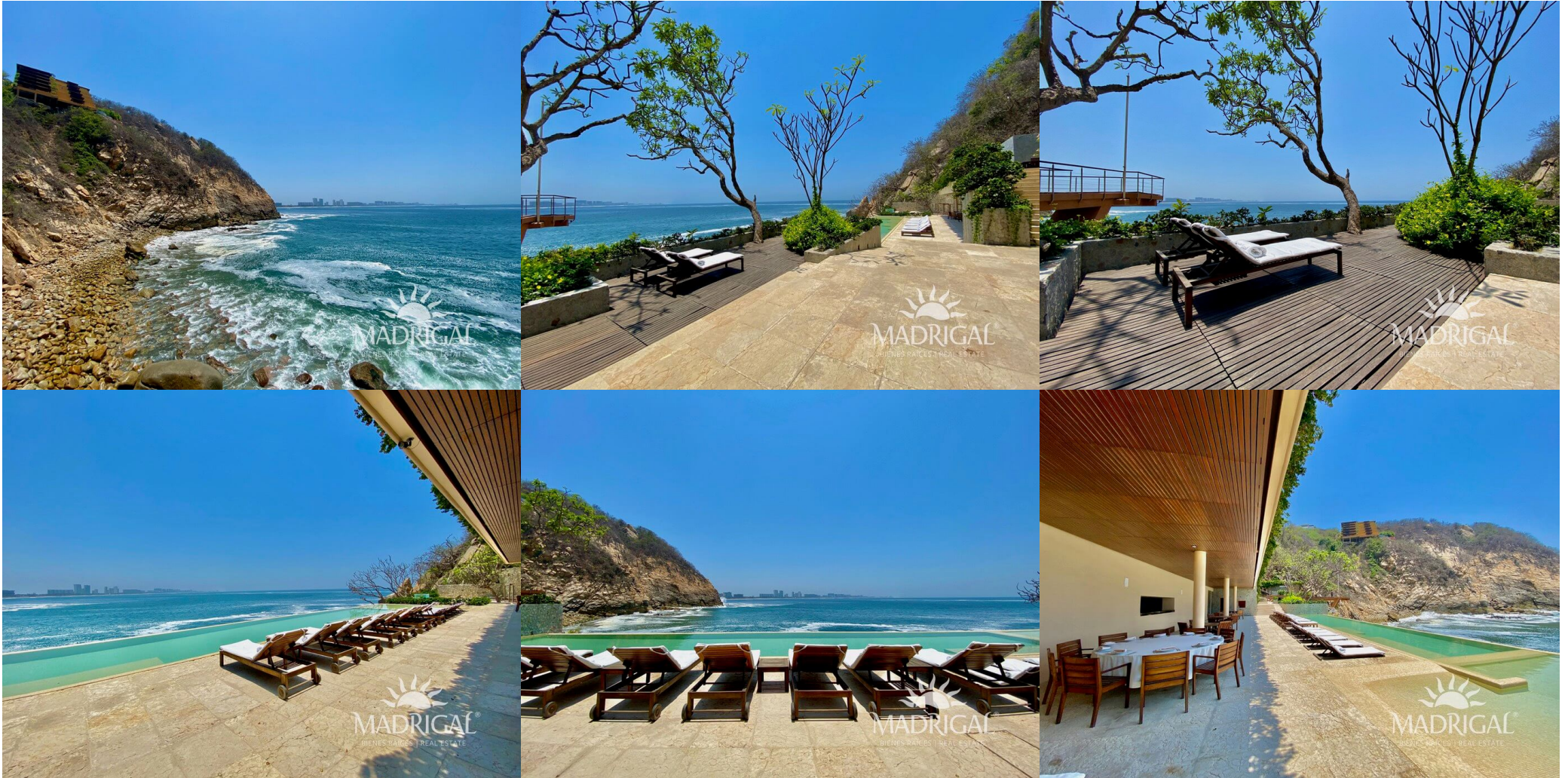


Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Beach club



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Views



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Kitchen



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026